

U M O W A
Nr
na sprzedaż tusz zwierzyny łownej w OHZ LP Nadleśnictwo Lutówko

zawarta w dniu2024 r. w Lutówku pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Lutówko, Lutówko 18 (kod pocztowy 89-407 Lutówko), NIP: 555-000-77-31, REGON: 090550680, reprezentowanym przez:

Jacka Krzyżanowskiego – Nadleśniczego,

zwanym w umowie „Sprzedającym”,

a

firmą z siedzibą w miejscowości NIP:, REGON:, KRS:, reprezentowaną przez:

zwanym w umowie „Kupującym”.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż Kupującemu tusz zwierząt łownych w skórze: saren, dzików, jeleni oraz danieli pozyskanych zgodnie z ustawą z dnia 13 października 1995 r. Prawo Łowieckie (Dz. U. 2023 r. poz. 1082 tj.) na terenie wyłączonoego z dzierżawienia obwodu łowieckiego nr 35 OHZ LP Nadleśnictwo Lutówko.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży Kupującemu, z wyjątkiem tusz przeznaczonych na potrzeby własne Sprzedawcy, myśliwych oraz sprzedaży bezpośredniej, tusz zwierzyny grubej w skórze, wg poniższego wyszczególnienia:
 - Sarny - ok. 1216 kg,
 - Dzikie - ok. 9540 kg,
 - Jelenie - ok. 9414 kg,
 - Daniele - ok. 1593 kg.
3. Wskazane w ust. 2 ilości tuszy zwierzyny grubej są ilościami szacunkowymi i w przypadku braku dostarczenia przez Sprzedawcę wskazanych w ust. 2 ilości sztuk, Kupującemu nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Sprzedawcy.
4. Tusze dziczyzny klasyfikowane będą wg normy BN-83/9241-04 z 1 kwietnia 1984 r., zaś oględziny i badanie mięsa przez urzędowego lekarza weterynarii zgodnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Umowę uznaje się za wykonaną, jeżeli wartości wskazane w ust. 2 zawierały będą się w przedziale +/- 40% w odniesieniu do ogólnej masy tusz pozyskanej zwierzyny.

§ 2

1. Kupujący zobowiązuje się do uruchomienia, utrzymania i prowadzenia na własny koszt punktu skupu, a Sprzedający do dostarczania tam tusz. W przypadku braku punktu skupu w dniu zawarcia umowy, Kupujący zobowiązuje się do uruchomienia punktu skupu najpóźniej w terminie 30 dni od daty podpisania umowy pod rygorem odstąpienia od umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu.
2. Punkt skupu dziczyzny będzie prowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Sprzedający zaopatruje Kupującego w dwa kontenery chłodnicze, każdy o średniej pojemności 22 sztuk zwierzyny grubej, spełniające wymagania sanitarno-weterynaryjne. Miejszem prowadzenia punktu skupu będzie siedziba Ośrodka Hodowli Zwierzyny Nadleśnictwa Lutówko (Sypniewo, ul. Wybudowanie 16, 89-422 Sypniewo). Sprzedający w ramach zawartej umowy zapewnia obsługę skupu, która będzie polegała między innymi na: przyjmowaniu, ewidencjonowaniu, sporządzeniu dokumentacji przychodowej i rozchodowej tusz, zachowaniu porządku w i wokół chłodni oraz prowadzenie skupu zgodnie z obowiązującymi przepisami jako przedstawiciel Kupującego.
4. Dowodami odbioru/przyjęcia tusz będą dokumenty stwierdzające przyjęcie tusz do punktu skupu, zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy z dnia 13 października 1995 r. – Prawo łowieckie (Dz. U. 2023 r. poz. 1082 tj.).
5. Fakt zdania tuszy zwierzyny łownej, wystawienia dowodu przyjęcia „MP” przez punktowego-klasyfikatora oraz potwierdzenia podpisem przez myśliwego, który dostarczył tuszę do punktu skupu, stanowią wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 3

1. Na podstawie złożonej oferty na sprzedaż tusz zwierzyny łownej w OHZ LP Nadleśnictwo Lutówko przyjmuje się następujące ceny dziczyzny netto:

Sarna:	I klasa jakości	– zł/kg
	II klasa jakości	– 80 % ceny I klasy jakości
	P.N.	– 50 % ceny I klasy jakości
Dzik:	I klasa jakości	– zł/kg
	II klasa jakości	– 80 % ceny I klasy jakości
	P.N.	– 50 % ceny I klasy jakości
Jeleń:	I klasa jakości	– zł/kg
	II klasa jakości	– 80 % ceny I klasy jakości
	P.N.	– 50 % ceny I klasy jakości
Daniel:	I klasa jakości	– zł/kg
	II klasa jakości	– 80 % ceny I klasy jakości
	P.N.	– 50 % ceny I klasy jakości

2. Do cen netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz opłata w wysokości 3,00 zł/netto do każdego dostarczonego kilograma tuszy zwierzyny łownej, wynikająca z tytułu udostępnienia Kupującemu kontenerów chłodniczych, stanowiących własność Sprzedającego oraz obsługi skupu w imieniu Kupującego.
3. Ponadto Kupujący zostanie obciążony za zużyta energię elektryczną w kontenerach na podstawie odczytów z podliczników wbudowanych w chłodnię zgodnie z stawkami z umowy zawartej pomiędzy Sprzedającym (nadleśnictwem), a zakładem energetycznym. Do obciążenia zostanie doliczona stawka VAT zgodna z obowiązującymi przepisami.
4. Każdorazowa zmiana cen zostanie wprowadzona aneksem do umowy. Sporządzenie aneksu będzie możliwe w sytuacji, gdy stwierdza się różnicę cen przedmiotu umowy w punktach skupu zwierzyny przy OHZ LP: Runowo, Różanna, Zamrzenica, Dąbrowa, Okonek, Borne Sulinowo, Podanin, Złotów, Czarne Człuchowskie, wynoszącą więcej niż więcej niż +/- 15%. Zmiana ceny nastąpi po otrzymaniu informacji zwrotnej od ww. OHZ i obliczeniu średniej ceny za 1 kg tuszy w I klasie jakości.
5. Kupujący zobowiązany jest do przyjęcia cen zaproponowanych przez Sprzedającego.



6. Sprzedawca na podstawie dokumentu „MP” wystawionego przez punkt skupu sporządzi fakturę VAT z terminem płatności 14 dni od daty wystawienia.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności, Sprzedawcy będą przysługiwały odsetki określone we właściwych przepisach.
8. Powstanie należności przeterminowanych upoważnia Sprzedawcę do wstrzymania wydawania tusz zwierzyny grubej do czasu ich całkowitej spłaty.
9. Opóźnienie w zapłacie powyżej 21 dni upoważnia Sprzedawcę do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu.
10. Na zabezpieczenie należności Sprzedawcy wynikających z niniejszej Umowy Kupujący zobowiązuje się do ustanowienia na rzecz Sprzedawcy zabezpieczenia w formie przedpłat w terminach:

- w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, za okres maj-czerwiec 2024 r.: 10%
- do 15 lipca 2024 r. za okres lipiec-wrzesień 2024 r.: 20%
- do 15 października 2024 r., za okres październik-grudzień 2024 r.: 55%
- do 15 stycznia 2025 r., za okres styczeń-kwiecień 2025 r.: 15%

Kwota przedpłaty jest obliczana na podstawie całkowitej wartości brutto z formularza ofertowego Kupującego.

Wyszczególniona kwota przedpłaty będzie rozliczana przez Sprzedającego poprzez wystawienie faktury VAT za dostarczone do punktu skupu tusze zwierzyny. Najpóźniej po wyczerpaniu kwoty przedpłaty Kupujący dokona wpłaty kolejnej przedpłaty w minimalnej wysokości określonej powyżej, która będzie rozliczana przez Sprzedawcę w ten sam sposób. W przypadku braku dodatniej wartości kwoty przedpłaty na koncie Sprzedawcy, może on odstąpić od przekazywania tusz zwierzyny do punktu skupu, bądź przekazać tusze i wystawić fakturę VAT z terminem płatności 14 dni od daty wystawienia faktury. Za termin zapłaty uważa się datę wpływu środków na konto Sprzedającego. Nadpłata powstała w wyniku niewykorzystania przedpłaty z poprzedniego okresu przechodzi na okres kolejny. Przedpłata za kolejny okres jest wówczas pomniejszana o kwotę nadpłaty z okresu lub okresów poprzednich.

11. W przypadku braku zabezpieczenia w formie przedpłaty na zabezpieczenie należności Sprzedawcy wynikających z niniejszej umowy, Kupujący zobowiązuje się do ustanowienia na rzecz Sprzedawcy gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
12. Wyczerpanie zabezpieczenia wykonania umowy powoduje, że kolejne dostawy tusz będą realizowane wyłącznie po dokonaniu przedpłaty przez Kupującego, chyba że Kupujący odnowi lub zwiększy zabezpieczenie w ramach gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Brak zabezpieczenia wykonania umowy, o którym mowa w ust. 10 i 11 w wysokości, która pokrywa wartość tusz, uprawnia Sprzedającego do wstrzymania z przekazaniem tusz zwierzyny do punktu skupu lub sprzedaży tusz innym podmiotom, a Kupujący odpowiada za powstałą z tego tytułu u Sprzedającego szkodę.
13. W przypadku braku odbioru tusz przez Kupującego w terminie do 48 godzin od zgłoszenia, tusze te pozostają do dalszej dyspozycji Sprzedającego.

Reklamacje

§ 4

1. Reklamacje co do jakości tusz, wynikające z istnienia wad możliwych do wykrycia w trakcie oględzin w punkcie skupu, Kupujący zgłaszać będzie nie później niż w ciągu 24 godz. od przyjęcia tuszy do punktu skupu, dostarczając do upoważnionego przedstawiciela Sprzedawcy lub sekretariatu Sprzedawcy pisemne zgłoszenie, przy czym:
 - 1) Kupujący ma obowiązek zabezpieczenia reklamowanej tuszy przed zepsuciem do czasu przybycia przedstawiciela Sprzedawcy do punktu skupu. Tusza powinna być zaopatrzona w oryginalny znak,

- 2) termin przybycia przedstawiciela Sprzedającego do punktu skupu ustala się na 24 godziny od czasu zgłoszenia reklamacji. W przypadku, gdy przedstawiciel Sprzedawcy nie zgłosi się w ciągu 24 godzin do punktu skupu, reklamację uznaje się za zasadną. Z reklamacji sporządza się pisemny protokół w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Pozostałe reklamacje, wynikające z innych wad niż te, o których mowa w ust. 1 (np. choroby wewnętrzne), Kupujący zgłaszać będzie do siedziby Sprzedawcy w terminie do 21 dni od daty przyjęcia do punktu skupu, załączając protokół z oględzin (badania) tuszy przez uprawnionego lekarza weterynarii. W przypadku, gdy Sprzedawca nie zgłosi zastrzeżenia na piśmie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia reklamacji, reklamację uznaje się za zasadną.

§ 5

1. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie umowy w całości lub w części jeżeli powodem tego będzie zdarzenie lub czynnik zewnętrzny niezależny od obu stron, dotyczący przedmiotu umowy (określonego w § 1), którego wystąpienia nie można było przewidzieć, w szczególności: decyzje uprawnionych władz, epidemia wśród zwierząt itp.
2. W razie wystąpienia takiego zdarzenia lub czynnika, o którym mowa w ust. 1, strony porozumieją się niezwłocznie w celu podjęcia decyzji co do dalszej realizacji umowy.

Termin realizacji umowy

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia uruchomienia punktu (jednak nie później niż od2024 r.) do dnia 30.04.2025 r.

Kary umowne, odstąpienie od realizacji umowy

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyny leżącej po stronie Kupującego, Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 zł.
2. Sprzedający może rozwiązać umowę bez okresu wypowiedzenia (ze skutkiem natychmiastowym) w przypadkach:
 - nie wniesienia zabezpieczenia przez Kupującego w wysokości określonej w § 8 ust.1 niniejszej umowy, w terminie tam wskazanym,
 - pozostawania przez Kupującego w opóźnieniu z zapłatą należności na kwotę stanowiącą nie mniej niż 20 000,00 zł.
 - nie uruchomienia punktu skupu w terminie 30 dni od podpisania umowy.
3. W przypadku występowania zaległości pieniężnej z tytułu płatności za dostarczone tusze zwierzyny łownej na dzień zakończenia umowy, Sprzedający może potrącić swoją wierzytelność z wniesionej kaucji.

Postanowienia końcowe

§ 8

1. Kupujący w terminie 7 dni od podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę: 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) dla każdej z części. Zabezpieczenie będzie wnoszone w pieniądzu lub w formie gwarancji bankowej.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Kupujący wpłaca przelewem na rachunek bankowy: Sprzedającego: Nadleśnictwo Lutówko, Lutówko 18, 89-407 Lutówko, **BNP PARIBAS S.A. 22 2030 0045 1110 0000 0105 9240** w treści przelewu należy wpisać: „Zabezpieczenie umowy na zakup tusz 2024/2025”.

3. Z zabezpieczenia Sprzedający może pokryć należności główne oraz ewentualnego odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Kwota kaucji stanowi maksymalną wysokość kredytu kupieckiego, uruchamianego przez Sprzedającego w wypadku braku terminowej zapłaty za sprzedane tusze. Kupujący zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia kaucji w przypadku wykorzystania jej na zaspokojenie wymaganych zobowiązań. W przypadku wyczerpania kaucji sprzedaż może być realizowana jedynie na zasadzie przedpłaty w formie przelewu na rachunek bankowy Sprzedającego
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób – w całości lub w części pomniejszonej o kwotę którą pobrał Sprzedający za nieterminowe płatności przez Kupującego w czasie trwania umowy na pisemny wniosek Kupującego w ciągu 30 dni od dnia zakończenia umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.

§ 9

Każda ze stron umowy może ją wypowiedzieć z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od dnia doręczenia drugiej stronie pisemnego oświadczenia w tej sprawie.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy i rozporządzenia właściwe rzeczowo w przedmiocie obrotu tuszami zwierząt łownych.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
5. W dniu zawarcia umowy Kupujący przedłoży Sprzedającemu polisę ubezpieczeniową na kwotę 100 tys. zł w zakresie prowadzenia działalności Kupującego.

Sprzedawca

Kupujący

